



Service des Assemblées

**RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**27 JUIN 2022**  
**18 h 00**  
**dans la salle du Conseil municipal**

**ORDRE DU JOUR**

*Approbation du procès-verbal du 07 mars*

N°	Thématique	Rapporteur
<b>ADMINISTRATION GÉNÉRALE</b>		
001	Compte-rendu des décisions prises par le Maire par délégation du Conseil Municipal	Marc GRICOURT
<b>FINANCES</b>		
002	Budget principal et budgets annexes - Exercice 2021 - Comptes de gestion	Sébastien BRETON
003	Budget principal et budgets annexes - Exercice 2021 - Comptes administratifs	Sébastien BRETON
004	Budget principal - Affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2021	Sébastien BRETON
005	Budget annexe Château Royal - Affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2021	Sébastien BRETON
006	Budget annexe Maison de la Magie - Affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2021	Sébastien BRETON
007	Budget annexe du Chauffage urbain - Affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2021	Sébastien BRETON
008	Budget annexe Stationnement payant - Affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2021	Sébastien BRETON
009	Budget annexe Lotissement communal Alain Gerbault - Affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2021	Sébastien BRETON
010	Budget annexe Lotissement communal Clos de la Maçonnerie - Affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2021	Sébastien BRETON
011	Budget annexe Lotissement communal Goualière - Affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2021	Sébastien BRETON
012	Créances éteintes	Sébastien BRETON
013	Garantie par la Ville de Blois d'un emprunt souscrit par Solidarité Habitat Centre Val de Loire auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations - Acquisition et amélioration d'un logement situé 47 rue de Bas-Rivière, à Blois	Danièle ROYER-BIGACHE
014	Instauration d'une redevance d'occupation du domaine public pour les services de location de trottinettes sans point d'attache fixe	Ozgun ESKI
015	Tarification des centres sociaux - Espace Mirabeau, Espace Quinière Rosa-Parks - Tarifs 2022-2023	Christelle BERENGER
016	Tarifs 2022 - Avenant à la délibération portant fixation des tarifs 2022 de la ville de Blois - Intégration de nouveaux tarifs de location	Sébastien BRETON
<b>BIODIVERSITE</b>		
017	Tarifs 2022/2023 - Muséum d'histoire naturelle	Hélène MENU

### **FINANCEMENTS EXTÉRIEURS**

- 018 Mise en place d'une opération de financement solidaire au Château Royal de Blois et à la Maison de la Magie lors des Journées européennes du patrimoine 2022 Fabienne QUINET

### **PERSONNEL TERRITORIAL**

- 019 Fixation du tableau des emplois au 1er juillet 2022 Corinne GARCIA
- 020 Création d'un Comité Social Territorial (CST) commun avec Agglopolys, le CIAS du Blaisois, la Caisse des Écoles de la Ville de Blois et la régie du Jeu de Paume - Fixation du nombre de sièges Corinne GARCIA
- 021 Création d'une commission administrative paritaire (CAP) commune à la Ville de Blois, à la Communauté d'agglomération de Blois et au Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS), à la Caisse des Écoles et à la régie du Jeu de Paume - Fixation du nombre de sièges à cette CAP Corinne GARCIA
- 022 Création d'une commission consultative paritaire (CCP) commune à la Ville de Blois, à la Communauté d'agglomération de Blois et au Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS), à la Caisse des Écoles et à la régie du Jeu de Paume - fixation du nombre de sièges à cette CCP Corinne GARCIA
- 023 Création d'une Formation Spécialisée en matière de Santé, de Sécurité et de Conditions de Travail (FSSSCT) commune avec Agglopolys, le CIAS du Blaisois, la Caisse des Écoles et la régie du Jeu de Paume Corinne GARCIA

### **MARCHÉS PUBLICS**

- 024 Approbation de la convention constitutive d'un groupement de commandes avec la Communauté d'agglomération de Blois-Agglopolys et le Centre Intercommunal d'Action Sociale, pour une mission de conseil visant à la conception et à l'achat d'espaces publicitaires pour les annonces d'offres d'emploi. Corinne GARCIA
- 025 Actes modificatifs ayant pour objet l'insertion d'une clause relative au respect des principes de laïcité et de neutralité dans les marchés et contrat de concessions dans le cadre de la loi n° 2021-1109 du 25 août 2021 confortant le respect des principes de la République. Christelle LECLERC
- 026 Actes modificatifs aux marchés de travaux n° 050-2020 à 056-2020, et 058-2020 à 066-2020 concernant la construction du groupe scolaire Nord Benjamin VÉTELÉ
- 027 Réhabilitation du complexe sportif Moussa Traoré - Actes modificatifs aux marchés de travaux Rachid MERESS
- 028 Transport de personnes dans le cadre de l'action générale des services municipaux - Délibération Préalable Benjamin VÉTELÉ
- 029 Requalification de la place Valin de la Vaissière et de ses abords ainsi que de son parking en sous-oeuvre - Validation du montant de l'APD et lancement de la consultation des marchés de travaux Jérôme BOUJOT

### **CULTURE**

- 030 Redevance d'occupation du domaine public pour des tournages Fabienne QUINET
- 031 Tarifs 2023 - Équipements culturels Fabienne QUINET

### **SPORTS**

- 032 Aide à l'encadrement des classes à horaires aménagés sports Joël PATIN
- 033 Animations Sportives : Modification du dispositif et création d'un règlement intérieur Joël PATIN
- 034 Mise à disposition d'éducateurs sportifs aux associations sportives - Compensation de la prise en charge par les associations pour le 1er semestre 2022 - Répartition de l'enveloppe de subventions Joël PATIN
- 035 Modalités de mise à disposition de personnel auprès d'associations sportives Joël PATIN
- 036 Utilisation des installations sportives par les collèges et les lycées de Blois - Encaissement des recettes - Année 2022 Rachid MERESS

### **EDUCATION JEUNESSE**

- 037 Délibération Tarifaire Direction de l'Éducation, Direction des Sports et Service Jeunesse Benjamin VÉTELÉ
- 038 Signature de la Convention Territoriale Globale ( CTG) avec la Caisse d'Allocations Familiales de Loir et Cher Benjamin VÉTELÉ

### **AFFAIRES SCOLAIRES**

- 039 Convention avec le Groupement d'Intérêt Public Région Centre InterActive (GIP RECIA) pour la mise en place d'un Espace Numérique de Travail (ENT) dans les écoles de Blois. Benjamin VÉTELEÉ

### **POLITIQUE DE LA VILLE**

- 040 Programmation complémentaire 2022 des projets retenus dans le cadre du Contrat de Ville 2015-2022 Mourad SALAH-BRAHIM
- 041 Rapport sur la mise en oeuvre du Contrat de Ville et de la dotation de solidarité urbaine en 2021 dans le quartier prioritaire Coty - Kennedy - Croix Chevalier - Sarrazines Benjamin VÉTELEÉ

### **PLACES ET MARCHÉS**

- 042 Taxe locale sur la publicité extérieure (TLPE) - Actualisation des tarifs maximaux applicables en 2023 Paul GILLET

### **DÉVELOPPEMENT COMMERCIAL**

- 043 Aménagement de la rue du Bourg Neuf - Principe d'indemnisation amiable des commerçants et artisans - définition du périmètre - Désignation des représentants de la commune Paul GILLET

### **ENVIRONNEMENT**

- 044 Avis relatif au plan d'épandage des digestats produits dans le cadre de l'activité de l'unité de méthanisation Métha-Blois Nord installée sur la commune de Fossé. Yann LAFFONT

### **URBANISME**

- 045 Concession d'aménagement « Projet de reconversion de l'ancien Hôpital Psychiatrique en Blois Vienne » - Approbation du compte rendu annuel à la collectivité locale exercice 2021 - Prévisions 2022 Jérôme BOUJOT
- 046 CONCESSION LAPLACE - Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Exercice 2021 - Prévisions 2022 et de l'avenant n° 7 de prorogation et d'augmentation de la participation d'équilibre versée par la Ville de Blois Jérôme BOUJOT

### **HABITAT**

- 047 Campagne de ravalement des façades 2020-2025 - Attribution de subventions Jérôme BOUJOT

### **ÉNERGIE**

- 048 Concession de la distribution publique de gaz sur la Commune - Autorisation de signature de la convention de reprise des canalisations rue Bourg neuf Yann LAFFONT

### **FONCIER**

- 049 Bilan des acquisitions et cessions réalisées par la Ville de Blois et son concessionnaire 3 Vals Aménagement pour l'année 2021. Jérôme BOUJOT
- 050 Cession de la parcelle cadastrée CI 120 située Rue des MORIERS à Monsieur FORTIER David. Jérôme BOUJOT
- 051 Ensemble immobilier cadastré DN 1033 situé 3 Quai de l'Abbé Grégoire à Blois - Approbation du dossier simplifié d'acquisition publique et de l'évaluation sommaire de son coût, ainsi que des modalités de sa mise à disposition au public. Jérôme BOUJOT
- 052 Immeuble 6 place Saint-Laumer à Blois - Prorogation du bail emphytéotique avec la Société Anonyme Régionale d'HLM Loir-et-Cher Logement et signature d'un avenant au bail initial. Jérôme BOUJOT
- 053 SAINT-VINCENT-GARE-MEDICIS - Echanges fonciers avec la SNCF Gares et Connexions sur le secteur de la gare. Jérôme BOUJOT

### **ACCESSIBILITÉ**

- 054 Commission communale pour l'accessibilité des personnes handicapées José ABRUNHOSA

### **VOIRIE COMMUNALE**

- 055 Quartier Centre - Rue Trouessard - Correction d'une dénomination Ozgur ESKI
- 056 Quartier nord - Rue Jean Monnet - Déclassement partiel du domaine public communal. Ozgur ESKI

### **TRAVAUX**

- 057 Budget participatif - Autorisation de dépôt des déclarations préalables pour la réalisation des travaux du budget participatif Christine ROBIN
- 058 Réaménagement des cours d'école - Autorisation de dépôt d'une déclaration préalable pour la réalisation des travaux de réaménagement de la cour d'école Simone de Beauvoir Benjamin VÉTELEÉ

**MOBILITÉS**

- 059 Convention de répartition du produit des Forfaits de Post-Stationnement (FPS) avec la Communauté d'agglomération de Blois au titre de l'année 2021 Ozgur ESKI

**SOLIDARITÉ**

- 060 « Territoire Zéro Chômeur Longue Durée » - Désignation des représentants Marie-Agnès FERET de la Ville de Blois au Comité Local pour l'Emploi (CLE)

**DÉMOCRATIE LOCALE**

- 061 Modification de la composition et du fonctionnement des instances consultatives Christine ROBIN