



Service des Assemblées

**RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL  
26 SEPTEMBRE 2022**

**Salle du Conseil municipal**

**ORDRE DU JOUR**

*Approbation des procès-verbaux du 02 mai et du 27 juin 2022*

| N°                             | Thématique   | Rapporteur       |
|--------------------------------|--|------------------|
| <b>ADMINISTRATION GÉNÉRALE</b> |  |                  |
| 001                            | Compte-rendu des décisions prises par le Maire par délégation du Conseil Municipal   | Marc GRICOURT    |
| 002                            | Modification du règlement intérieur du Conseil municipal   | Marc GRICOURT    |
| 003                            | Sociétés anonymes HLM 3F Centre Val de Loire - Désignation d'un représentant à l'assemblée générale                              | Marc GRICOURT    |
| <b>FINANCES</b>                |  |                  |
| 004                            | Plan école numérique - Augmentation de l'Autorisation de Programme (AP)  | Benjamin VÉTELÉ  |
| 005                            | Budget principal - Exercice 2022 - Budget supplémentaire   | Sébastien BRETON |
| 006                            | Budget annexe Maison de la Magie - Exercice 2022 - Budget supplémentaire   | Sébastien BRETON |
| 007                            | Budget annexe Château royal - Exercice 2022 - Budget supplémentaire  | Sébastien BRETON |
| 008                            | Budget annexe Stationnement payant - Exercice 2022 - Budget supplémentaire   | Sébastien BRETON |
| 009                            | Budget annexe du Chauffage urbain - Exercice 2022 - Budget supplémentaire  | Sébastien BRETON |
| 010                            | Budget annexe Lotissement communal Alain Gerbault - Exercice 2022 - Budget supplémentaire  | Sébastien BRETON |
| 011                            | Budget annexe Lotissement communal du Clos de la Maçonnerie - Exercice 2022 - Budget supplémentaire                              | Sébastien BRETON |
| 012                            | Budget annexe Lotissement communal La Goualière - Exercice 2022 - Budget supplémentaire  | Sébastien BRETON |
| 013                            | Lotissement communal La Goualière - Subvention d'équilibre au budget annexe et clôture.  | Sébastien BRETON |
| 014                            | Lotissement communal Montesquieu - Affectation de terrains à l'opération d'aménagement.  | Sébastien BRETON |
| 015                            | Budget annexe Lotissement communal Montesquieu - Exercice 2022 - Budget supplémentaire   | Sébastien BRETON |
| 016                            | Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties - Limitation de l'exonération en faveur des constructions nouvelles à usage d'habitation | Sébastien BRETON |
| <b>PERSONNEL TERRITORIAL</b>   |  |                  |
| 017                            | Missions municipales accomplies par les élus municipaux - Remboursements de frais  | Corinne GARCIA   |
| 018                            | Création d'un emploi de chargé(e) de mission « chargé(e) de maîtrise d'oeuvre Études et Travaux »                                | Corinne GARCIA   |
| 019                            | Attribution d'une subvention d'équipement au Restaurant Inter-Administratif de Blois   | Corinne GARCIA   |

- 020 Mise à disposition du café Fluxus au profit de l'Association Centre Européen de Promotion de l'Histoire Corinne GARCIA
- MARCHÉS PUBLICS**
- 021 Rénovation énergétique de l'école maternelle Quinière - Actes modificatifs aux marchés de travaux Benjamin VÉTELEÉ
- 022 Restauration de l'Eglise Saint-Nicolas-Saint-Laumer 2ème tranche de travaux - Actes modificatifs aux marchés de travaux Jérôme BOUJOT
- 023 Réhabilitation du complexe sportif Moussa Traoré - Actes modificatifs aux marchés de travaux Rachid MERESS
- 024 Actes modificatifs - Prestation de services de télécommunications pour la Ville de Blois, Agglopolys et le CIAS du Blaisois Sébastien BRETON
- 025 Actes modificatifs aux marchés de travaux n° 050-2020, 055-2020, 056-2020, 058-2020 à 063-2020 et 010-2021 concernant la construction du groupe scolaire Nord Benjamin VÉTELEÉ
- URBANISME**
- 026 CPA SAINT VINCENT GARE MEDICIS - Approbation du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité exercice 2021 - prévisions 2022 - Approbation de l'Avenant n° 26 portant sur la révision du bilan de l'opération, le montant des participations d'équilibre du concédant, l'intégration de la possibilité d'apport en nature foncier, et la modification du périmètre de la concession Jérôme BOUJOT
- 027 Programme Action Coeur de Ville - Approbation de l'avenant n° 3 à la convention cadre pluriannuelle Ville de Blois-Agglopolys Catherine MONTEIRO
- 028 AMI (Appel à Manifestation d'Intérêt) "Démonstrateurs de la Ville Durable" - Approbation de la convention de financement entre la Caisse des Dépôts et la Ville de Blois Catherine MONTEIRO
- HABITAT**
- 029 Campagne de ravalement des façades 2020-2025 - Attribution de subventions Jérôme BOUJOT
- FONCIER**
- 030 Création d'une voie verte entre les communes de Blois et Valencisse - Cession d'une parcelle située à Blois lieu-dit "La Glacière" au Département de Loir-et-Cher. Jérôme BOUJOT
- 031 Complexe hôtelier NOVOTEL - Résiliation anticipée du bail emphytéotique et cession de plusieurs parcelles sises à Blois 22 à 30 avenue Maunoury, à la F.C.H. SAS. Jérôme BOUJOT
- 032 Maison de santé pluridisciplinaire - Acquisition auprès de la SEM 3 Vals Aménagement de l'immeuble situé 7 rue des Corderies à Blois Jérôme BOUJOT
- 033 Acquisition auprès de la SARL JLDE ou toute société s'y substituant, de l'emplacement réservé n° 1.3, sis à Blois 9 rue de la Quinière, pour l'aménagement d'une piste cyclable. Ozgur ESKI
- 034 Cession du bâtiment dit de la Tupinière ou Gréneterie de Marmoutier, situé 2 bis rue des Jacobins et 1 bis rue Robert Houdin, à la société IMO.TER, sous conditions suspensives. Jérôme BOUJOT
- 035 Rue Jean MONNET à Blois - cession d'une emprise publique déclassée à Monsieur MEUNIER et Madame MELLIER. Jérôme BOUJOT
- CHAUFFAGE URBAIN**
- 036 Réseau de chaleur des quartiers Bégon et Croix-chevalier - Avenant n° 7 au contrat de délégation de service public Yann LAFFONT
- VOIRIE COMMUNALE**
- 037 Vienne - secteur de la Vacquerie - Dénomination d'un chemin rural Ozgur ESKI
- 038 Quartier Ouest - Rue du Maréchal Juin - Abrogation de la délibération n° B-D2022-022 du 07 mars 2022 visant à déclasser et céder une partie du Domaine Public pour la reconstruction d'une boulangerie Ozgur ESKI
- 039 Quartier Vienne - rue de la Vacquerie - Constitution d'une servitude pour le passage d'un réseau électrique au profit d'ENEDIS sur des parcelles appartenant à la Ville de Blois Ozgur ESKI
- POLICE MUNICIPALE**
- 040 Nouvelle appellation de la Brigade cynophile et nouveau régime juridique en conformité avec le décret n° 2022-210 du 18 février 2022 Yann BOURSEGUIN

- 041 Unité cynophile - Cession et rétrocession sous condition à la collectivité Yann BOURSEGUIN d'un chien par un policier municipal maître-chien, via un don
- 042 Unité cynophile - Convention pour l'hébergement d'un chien de patrouille de Yann BOURSEGUIN police municipale - Décret n° 2022-210 du 18 février 2022

#### **EDUCATION JEUNESSE**

- 043 Autorisation de signature de l'avenant prolongeant d'un an le dispositif des Cités Éducatives - Prolongation d'un an du transfert de la gestion à la Caisse des écoles Benjamin VÉTELÉ
- 044 Fonds d'aide aux jeunes en difficultés - Participation de la Ville de Blois au titre de l'année 2022 Mourad SALAH-BRAHIM
- 045 Modification de l'annexe de la délibération tarifaire n° B-D2022-138 du 27 juin 2022 Benjamin VÉTELÉ

#### **CULTURE**

- 046 Convention de partenariat avec l'Établissement Public du Parc et de la Grande Halle de la Villette EPPGHV - Dispositif Micro-Folie Cédric MARMUSE
- 047 Prorogation de la convention pluriannuelle d'objectifs Scène Musiques actuelles (SMAC) 2022-2023 avec la DRAC Centre-Val de Loire, la Région Centre-Val de Loire, le Département du Loir-et-Cher, la Communauté d'agglomération de Blois/Agglopolys et l'association Mars Fabienne QUINET
- 048 Pass Blois Culture - Délivrance aux agents des trois collectivités : Ville de Blois, Agglopolys et CIAS Cédric MARMUSE

#### **SPORTS**

- 049 Disciplines individuelles - Dispositif d'aide en faveur des sportifs de haut niveau Joël PATIN
- 050 Subvention exceptionnelle - Les Billarders Blésois Joël PATIN
- 051 Subvention exceptionnelle à l'ATP CHALLENGER Joël PATIN
- 052 Subvention exceptionnelle au Rugby Club de Blois Joël PATIN

#### **SOLIDARITÉ**

- 053 Subvention exceptionnelle à l'Association d'Accueil, de Soutien et de Lutte contre les Détreuses 41 (ASLD) Marie-Agnès FERET

#### **DÉVELOPPEMENT COMMERCIAL**

- 054 Approbation du règlement Intérieur de la boutique éphémère de Noël dans le cadre de Des Lyres d'Hiver Paul GILLET

#### **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

- 055 Délégation de compétences du Conseil municipal au Maire Jérôme BOUJOT